


# Piazzì Srl

**Località Cava Santa Croce  
Monterotondo Marittimo (GR)**

## **DOCUMENTO DI SOSTENIBILITA' ANNO 2023**

| <b>Rev.</b> | <b>Data</b> | <b>Modifiche</b> | <b>Approvazione:<br/>Direzione</b>  |
|-------------|-------------|------------------|---|
| 00          | 09.01.2025  | Prima emissione  |  |
|             |             |                  |   |
|             |             |                  |   |
|             |             |                  |   |
|             |             |                  |   |

# INDICE

|   |           |
|---|-----------|
| <b>LETTERA AGLI STAKEHOLDERS .....</b>  | <b>4</b>  |
| <b>RIFERIMENTI NORMATIVI .....</b>  | <b>5</b>  |
| <b>METODI UTILIZZATI E PERIODO DI RIFERIMENTO .....</b>                         | <b>6</b>  |
| <b>GENERALITÀ DELL'AZIENDA .....</b>  | <b>7</b>  |
| INTRODUZIONE ALLA NOSTRA AZIENDA .....  | 7         |
| POSIZIONE SUL MERCATO.....  | 7         |
| SCHEDE AZIENDA .....  | 8         |
| <b>GOVERNANCE E COMPLIANCE .....</b>  | <b>10</b> |
| SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO .....                                    | 10        |
| STRATEGIE DI GOVERNANCE E SOSTENIBILITÀ .....                                   | 10        |
| LEGALITÀ E ANTICORRUZIONE .....   | 12        |
| APPROCCIO AI RISCHI .....   | 12        |
| ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA .....   | 13        |
| <b>PERFORMANCE ECONOMICA .....</b>  | <b>14</b> |
| VALORE AGGIUNTO.....  | 15        |
| ACCORDI, DISTRETTI E FILIERE SOSTENIBILI E NETWORKING.....                      | 16        |
| COMPETITIVITÀ.....  | 17        |
| INVESTIMENTI SOSTENIBILI .....  | 18        |
| <b>ECONOMIA CIRCOLARE.....</b>  | <b>19</b> |
| INPUT (MATERIE PRIME) .....   | 19        |
| FINE VITA DEL PRODOTTO.....   | 20        |
| <b>GESTIONE AMBIENTALE .....</b>  | <b>21</b> |
| FONTI ENERGETICHE ED EFFICIENTAMENTO .....                                      | 21        |
| EMISSIONI IN ATMOSFERA.....   | 22        |
| SCARICHI IDRICI.....  | 23        |
| GESTIONE DEI RIFIUTI ED IMBALLAGGI.....   | 23        |
| ALTRE AZIONI A TUTELA DELL'AMBIENTE .....                                       | 24        |
| <b>PERSONE, RAPPORTI DI LAVORO E DIVERSITÀ .....</b>                            | <b>30</b> |
| SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO .....   | 30        |
| POLITICHE OCCUPAZIONALI .....   | 30        |
| DIVERSITÀ E DIRITTI UMANI .....   | 31        |
| <b>RESPONSABILITÀ VERSO I CLIENTI .....</b>                                     | <b>33</b> |
| QUALITÀ DEI PRODOTTI ED ETICHETTATURA .....                                     | 33        |
| COMUNICAZIONE .....   | 35        |
| <b>FORNITORI E CATENA DI FORNITURA.....</b>                                     | <b>36</b> |
| CATENA DEL VALORE E FORNITORI LOCALI.....                                       | 36        |
| ACCREDITAMENTO, VALUTAZIONE, MONITORAGGIO E CRESCITA DEI PROPRI FORNITORI ..... | 37        |
| RISK ASSESSMENT SU TEMATICHE DI CSR.....  | 37        |
| <b>COMUNITÀ LOCALE E TERRITORIO .....</b>                                       | <b>38</b> |
| MAPPATURA DEGLI STAKEHOLDER .....   | 38        |
| IMPATTI DIRETTI.....  | 38        |
| IMPATTI INDIRETTI .....   | 38        |

## INDICE DELLE FIGURE

|  |    |
|--|----|
| FIGURA 1: MAPPA DEGLI STAKEHOLDER .....                            | 4  |
| FIGURA 2: MAPPA DEI 17 SDGS AGENDA 2030.....                       | 5  |
| FIGURA 3: ORGANIGRAMMA .....                                       | 11 |
| FIGURA 4: RATING DI LEGALITÀ .....                                 | 12 |
| FIGURA 5: CERTIFICAZIONE CAM .....                                 | 17 |
| FIGURA 6: GRAFICO CONSUMI ENERGETICI .....                         | 21 |
| FIGURA 7: ANDAMENTO PARAMETRI GHG NEL TRIENNIO 2021-2023.....      | 26 |
| FIGURA 8: CERTIFICATI FCP .....                                    | 33 |
| FIGURA 9: SCHEMA DEI PRINCIPALI TIPI DI FORNITORI UTILIZZATI ..... | 36 |

## INDICE DELLE TABELLE

|  |    |
|--|----|
| TABELLA 1: INFORMAZIONI ANAGRAFICHE:.....  | 8  |
| TABELLA 2: ATTIVITÀ ECONOMICA: .....   | 8  |
| TABELLA 3: ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO: .....  | 9  |
| TABELLA 4: INFORMAZIONI CSR (CORPORATE SOCIAL RESPONSABILITY): .....   | 9  |
| TABELLA 5: VALORE ECONOMICO GENERATO E DISTRIBUITO.....  | 14 |
| TABELLA 6: VALORE AGGIUNTO.....  | 15 |
| TABELLA 7: RIUTILIZZO MATERIE PRIME.....   | 19 |
| TABELLA 8: RIEPILOGO CONSUMI ENERGETICI .....  | 21 |
| TABELLA 9: RIEPILOGO UTILIZZO FONTI IDRICHE .....  | 22 |
| TABELLA 10: RIEPILOGO EMISSIONI IN ATMOSFERA .....   | 22 |
| TABELLA 11: INDICATORI RIFIUTI RECUPERATI/SMALTITI.....  | 23 |
| TABELLA 12: FORMAZIONE AMBIENTALE .....  | 24 |
| TABELLA 13: EMISSIONI TOTALI DIRETTE E INDIRETTE DI GAS AD EFFETTO SERRA PER PESO (VEDI CALCOLO CO2 EQUIVALENTE) ..... | 25 |
| TABELLA 14: INDICATORI GRI CORRELATI ALLA BIODIVERSITÀ PRESI IN ESAME.....   | 27 |
| TABELLA 15: VALORE AGGIUNTO.....   | 30 |
| TABELLA 16: DESCRIZIONE DEI FORNITORI IN FUNZIONE DELLA DISTANZA.....  | 37 |
| TABELLA 17: QUESTIONARI FORNITORI.....   | 37 |
| TABELLA 18: IMPATTI DIRETTI SUL TERRITORIO DIPENDENTI .....  | 38 |
| TABELLA 19: IMPATTI DIRETTI SUL TERRITORIO: CLIENTI .....  | 38 |

## Lettera agli Stakeholders

Viviamo un'epoca di cambiamenti molto veloci e di grande portata.

Un contesto nel quale i cambiamenti sociali, climatici, le decisioni politiche a livello Europeo stanno guidando la società, e con essa le aziende, verso una direzione ben precisa.

Sta crescendo la convinzione che il fare impresa dovrà essere coniugato necessariamente con le politiche di sostenibilità globali verso le quali il Green New Deal, l'agenda 2030, le politiche Europee in generale ci stanno conducendo.

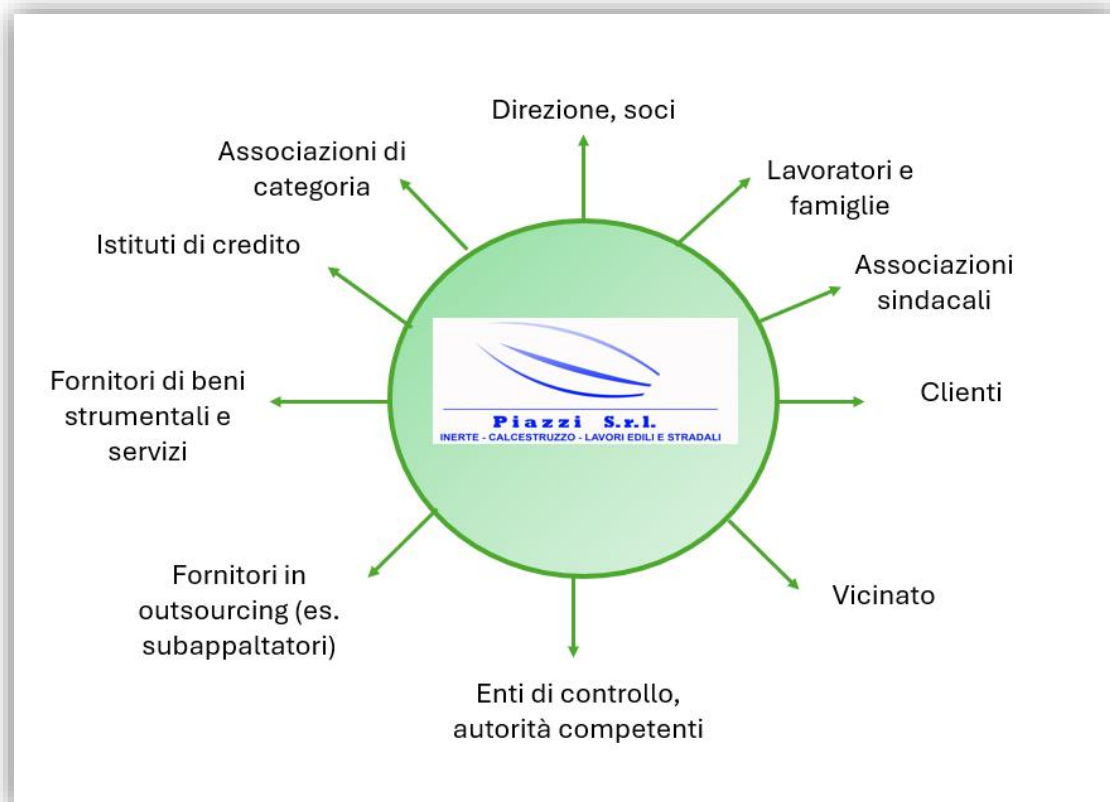
In questo contesto la nostra azienda si riconosce e ritrova valori nei quali ha sempre creduto: la tutela ambientale e del territorio, l'attenzione alla biodiversità, rapporti di trasparenza e fiducia con clienti, fornitori, Enti e con tutti gli stakeholders sono per noi da sempre principi imprescindibili.

Abbiamo pertanto deciso di rendere ancora più evidente come perseguiamo questi valori con la pubblicazione di un documento di sostenibilità, a partire da questa edizione relativa all'anno 2023, che verrà poi riaggiornato e ripubblicato ogni anno.

Pur non rientrando tra le imprese obbligate dalle norme cogenti a tale pubblicazione, la nostra direzione ha deciso di intraprendere questo percorso al fine di documentare l'attenzione rivolta sia all'ambiente che alla comunità ed al territorio nel quale operiamo.

Il documento approfondisce gli impatti diretti ed indiretti della nostra azienda sul territorio e sulla comunità nell'ambito della quale operiamo, gli obiettivi già raggiunti e gli impegni futuri, in quanto crediamo fermamente nella trasparenza e nel dialogo con tutti i nostri stakeholder.

**Figura 1: Mappa degli Stakeholder**



## Riferimenti normativi

Ai fini della redazione del presente documento di sostenibilità sono stati presi in esame le seguenti indicazioni e riferimenti normativi:

Direttiva 2014/95/UE – denominata anche Direttiva sull’informativa non finanziaria (NFRD) – stabilisce le regole sulla divulgazione di informazioni non finanziarie e sulla diversità da parte di alcune grandi società;

La direttiva europea 2014/95/UE NFRD è stata recepita con il decreto legislativo 30 dicembre 2016, n. 254, entrato in vigore il 25 gennaio 2017 e le cui disposizioni si applicano a partire dal 1° gennaio 2017.

Direttiva 2022/2464/UE CSRD modifica il regolamento (UE) n. 537/2014, la direttiva 2004/109/CE, la direttiva 2006/43/CE e la direttiva 2013/34/UE per quanto riguarda la rendicontazione societaria di sostenibilità.

Standard GRI: Global Reporting Initiative una serie di standard interconnessi sviluppati per permettere alle organizzazioni di redigere un report di sostenibilità basato sui Principi di rendicontazione e incentrato sui concetti di impatto, materialità, due diligence e stakeholder engagement.

**Figura 2: Mappa dei 17 SDGs Agenda 2030**



## Definizioni e Acronimi

### **CSR: Corporate Social Responsibility**

E' l'insieme di politiche, comportamenti e attività responsabili che un'impresa o altro soggetto business adotta sia al suo interno che all'esterno in favore del contesto sociale e ambientale.

### **ESRS: European Sustainability Reporting Standard**

Standard Europei di informativa sulla sostenibilità

### **DISCLOSURE**

Disclosure è un termine utilizzato nell'ambito dell'economia e della finanza per indicare il processo di divulgazione di informazioni rilevanti e materiali relative a una società, un'organizzazione o un individuo, al fine di garantire la trasparenza e la correttezza delle operazioni finanziarie e di consentire agli investitori e agli stakeholder di prendere decisioni informate.

### **KPI: Key Performance Indicator**

Indicatore chiave di prestazione: si intendono le metriche specifiche che misura l'andamento dei processi aziendali rispetto agli obiettivi prefissati

### **SDGs : Sustainable Development Goals**

17 obiettivi di sviluppo sostenibile dell'Agenda 2030

## Metodi utilizzati e periodo di riferimento

Il metodo che è stato deciso di adottare, dal momento che il documento è stato redatto su base volontaria, segue le indicazioni generali presenti nella *Linea guida Confindustria "la rendicontazione di sostenibilità per le PMI"*, che favorisce il percorso di avvicinamento alla rendicontazione non finanziaria da parte delle PMI, attraverso l'analisi di un approccio rendicontativo semplificato.

Il metodo prevede l'utilizzo di lista di indicatori, sulla falsa riga dello standard GRI, che le aziende possono utilizzare, su base volontaria, totalmente o in parte, a seconda del settore industriale specifico di appartenenza, della dimensione d'impresa e della rilevanza dell'indicatore rispetto alla propria attività al fine di condurre un auto-assessment strategico che consenta loro di selezionare specifici Key Performance Indicator e quindi le tematiche di sostenibilità per loro più significative da rendicontare.

**Il periodo di riferimento dei dati è l'anno solare 2023, quindi dal 1.01.2023 al 31.12.2023.**

Si tratta, in questa prima pubblicazione, di una raccolta dati volta a stabilire una baseline rispetto alla quale stabilire e monitorare gli obiettivi futuri.

## Generalità dell'azienda

### Introduzione alla nostra azienda

PIAZZI S.r.l. è stata fondata attraverso varie trasformazioni, negli anni 60 del '900 come ditta individuale per poi trasformarsi negli anni.

L'attuale assetto societario avviene nel Novembre 2009 quando c'è stato il conferimento di azienda da "Piazzì Sas di Piazzì Rino & C." (atto notarile registrato in data 19/11/2009 in Poggibonsi al n. 2555 serie 15) a PIAZZI S.r.l., prima denominata "Estrattiva Maremmana".

La Società PIAZZI Srl si occupa di:

- estrazione (coltivazione giacimento roccia calcarea)
- frantumazione, produzione di materiale inerte (cava ed impianto di frantumazione e selezione inerti) e trasporto;
- produzione e distribuzione di calcestruzzo (centrale di betonaggio e parco di autobetoniere per la consegna su cantieri e pompe CLS)
- realizzazione di cantieri ed opere di edilizia civile, industriale, stradale e infrastrutture per committenti pubblici e privati
- Carpenteria, opere di movimento terra
- Attività agricole e manutenzione di verde pubblico
- Autofficina e riparazione veicoli pesanti

Attività ausiliarie a quanto sopra descritto sono le attività di carpenteria e officina meccanica.

Il settore principale in cui opera la PIAZZI Srl è quindi il settore delle estrazioni e della trasformazione di materiali inerti e dell'edilizia in generale.

L'Azienda ha già da tempo un Sistema di Gestione per la Qualità certificato UNI EN ISO 9001:2015, oltre alla certificazione del Sistema di Controllo del Processo di Produzione degli Aggregati e del Sistema di Controllo del Processo di Produzione di Calcestruzzo Preconfezionato.

E' stata effettuata nell'anno 2012 l'integrazione del sistema di gestione suddetto con la parte ambientale (14001:2004) e sicurezza (18001:2007) E' stato completato l'aggiornamento del sistema di gestione alle nuove versioni delle norme di riferimento UNI EN ISO 9001:2015 con superamento positivo di rinnovo della certificazione del SGQ secondo la UNI EN ISO 9001:2015 da parte dell'ente di certificazione Bureau Veritas e integrato lo stesso ai sistemi di gestione UNI EN ISO 14001:2015 e 18001:2007, poi passato alla norma UNI EN ISO 45001:2018.

Nell'anno 2021 l'Organizzazione ha inoltre conseguito la certificazione in tema di Responsabilità sociale SA 8000:2014.

Nel Dicembre 2023 l'azienda ha poi conseguito la certificazione relativa alla norma UNI/PdR 125 relativa alla parità di genere.

Inoltre, l'organizzazione mantiene un sistema di Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/2001 e procedere alla vigilanza prevista attraverso un Organismo di Vigilanza.

Piazzì S.r.l. ha inoltre redatto ed implementato:

- il documento di sicurezza e salute (DSS) trasmesso agli Organi competenti
- la valutazione dei rischi per la salute e sicurezza del lavoro specifica per il settore estrattivo (DVR), nel quale i contenuti indicati all'art. 28 del D. LGS. 81/08, sono integrati con quelli dell'art.10 del D.Lgs. 624/96

### Posizione sul mercato

PIAZZI S.R.L. si pone sul mercato come riferimento del territorio per la produzione di inerti, fornitura di calcestruzzo e realizzazione di opere edili, particolarmente in riferimento agli impianti di produzione di energia geotermica presenti nel contesto.

L'organizzazione opera anche per contesti privati, edilizia civile e per attività a servizio delle pubbliche amministrazioni locali.

Qui di seguito sono riportati i principali dati caratterizzanti la ditta.

## Scheda azienda

**Tabella 1: Informazioni anagrafiche:**

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Ragione sociale</b>      | Piazzì Srl   |
| <b>Forma Giuridica</b>      | Società a Responsabilità Limitata  |
| <b>Settore Ateco</b>        | 23.63.00   |
| <b>CODICE FISCALE/P.IVA</b> | 00835490533  |
| <b>CCIAA DI</b>             | Siena  |
| <b>N. REA</b>               | 134188   |
| <b>SEDE LEGALE</b>          | Poggibonsi – Località Drove, n. 14 Int. A – 53036                          |
| <b>SEDE OPERATIVA</b>       | Monterotondo Marittimo (GR)<br>Località Piano di Santa Croce n. 52 – 58025 |
| <b>Modello aziendale</b>    | Famigliare   |
| <b>Anni di attività</b>     | 64   |
| <b>Classe dimensionale</b>  | Piccola <sup>nota1</sup>   |
| <b>Numero di soci</b>       | 2  |

<sup>nota1</sup>Secondo la definizione di Confindustria che classifica le aziende in MICRO (con addetti compresi tra 1 e 9); PICCOLA (con addetti compresi tra 10 e 49), MEDIA (con addetti compresi tra 50 e 250).

**Tabella 2: Attività economica:**

|  |  |
|--|--|
| <b>Settore di appartenenza</b>             | Produzione di calcestruzzo pronto per l'uso<br>Estrazione di ghiaia, sabbia e altre attività di lavori specializzati di costruzione n.c.a.   |
| <b>Principali prodotti/servizi offerti</b> | La Società PIAZZI Srl si occupa di: <ul style="list-style-type: none"> <li>• estrazione (coltivazione giacimento roccia calcarea)</li> <li>• frantumazione, produzione di materiale inerte (cava ed impianto di frantumazione e selezione inerti) e trasporto;</li> <li>• produzione e distribuzione di calcestruzzo (centrale di betonaggio e parco di autobetoniere per la consegna su cantieri e pompe CLS)</li> <li>• realizzazione di cantieri ed opere di edilizia civile, industriale, stradale e infrastrutture per committenti pubblici e privati</li> <li>• Carpenteria, opere di movimento terra</li> <li>• Attività agricole e manutenzione di verde pubblico</li> <li>• Autofficina e riparazione veicoli pesanti</li> </ul> Attività ausiliarie a quanto sopra descritto sono le attività di carpenteria e officina meccanica. |
| <b>Numero di clienti</b>                   | N. 339 clienti movimentati nell'anno 2023  |
| <b>Fatturato ed export</b>                 | Percentuale di esportazioni sul fatturato totale: 0%<br>Ripartizioni territoriali significative sul fatturato: 100 % regione Toscana   |



**Tabella 3: Organizzazione del lavoro:**

|                            |   |   |
|----------------------------|---|---|
| <b>Dipendenti</b>          | Totale: 30  |   |
|                            | Uomini (%): 87 %  | Donne (%): 13%  |
| <b>Tipologia di lavoro</b> | Full time (%): 93,3 %                                     | Part time (%): 6,6 %                                  |
|                            | Full time uomini (%): 83,3%<br>Part time uomini (%): 3,3% | Full time donne (%): 10%<br>Part time donne (%): 3,3% |

**Tabella 4: Informazioni CSR (Corporate Social Responsibility):**

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Codice etico</b>                                | Presente codice etico approvato dall'assemblea dei soci del 27.06.2016. Disponibile sul sito per tutti gli stakeholders.   |  |
| <b>Strumento di CSR reporting</b>                  | Il presente documento di sostenibilità   | Prima emissione  |
| <b>Certificazioni/sistemi di gestione presenti</b> | ISO 9001<br>ISO 14001<br>ISO 45001<br>SA8000<br>Uni/Pdr 125<br><br>Certificazione di prodotto:<br>FPC Aggregati<br>FPC Calcestruzzo<br>CLS che garantisce il rispetto dei criteri ambientali minimi, CAM con certificazione di prodotto REMADE® Vers. 2.0_2023 | Dal: 2005<br>Dal: marzo 2020<br>Dal: marzo 2020<br>Dal: maggio 2021<br>Dal: dicembre 2023<br><br>Dal: gennaio 2006<br>Dal: febbraio 2008<br>Dal: aprile 2024 |
| <b>Altre informazioni</b>                          | MOG 231<br>Presente OdV nominato ed attivo   | Dal: 02.09.2013  |

## Governance e compliance

SGDs correlati



### Sistema di amministrazione e controllo

Il nostro sistema di amministrazione e controllo è di tipo tradizionale, e lo applichiamo anche alle tematiche CSR.

### Strategie di governance e sostenibilità

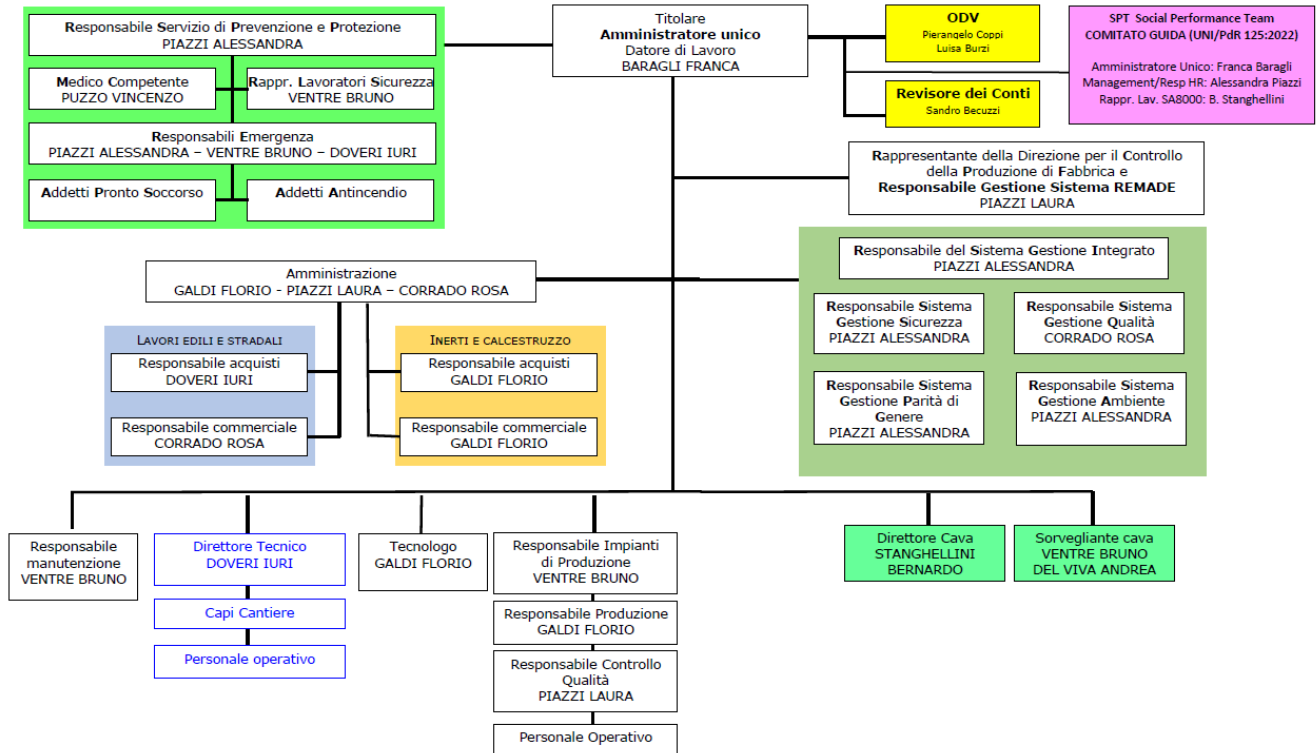
#### Struttura organizzativa CSR

Abbiamo un organigramma ben strutturato con alcune funzioni che si occupano nello specifico delle tematiche correlate alla sostenibilità, con particolare attenzione per la gestione ambientale, la certificazione etica ed il perseguimento di performance volte alla soddisfazione dei nostri clienti e di tutti gli stakeholders coinvolti.

Trattando questi temi con serietà e costanza da molto tempo è stato per noi semplice inserire nell'organigramma una funzione specifica che si occupi anche dei temi CSR. La nostra è una piccola realtà, pertanto questa funzione coincide con il Responsabile del Sistema di Gestione Integrato.

**Figura 3: organigramma**

|   |                     |                 |
|---|---------------------|-----------------|
|  | <b>ORGANIGRAMMA</b> | <b>MI_AII.2</b> |
|---|---------------------|-----------------|



N.B: Per maggior dettaglio sui soggetti che ricoprono ruoli relativi alla gestione della sicurezza (ad es. Addetti Antincendio, Addetti Pronto soccorso) si rimanda al DVR

Data approvazione 10/09/2024

Direzione 

## Modello organizzativo ex d.lgs. 231/01

Dall'anno 2013 la nostra azienda si è dotata di un modello organizzativo ex d.lgs. 231/2001 che viene mantenuto costantemente aggiornato.

E' stato anche nominato un OdV costituito da due professionisti specificatamente incaricati, nonché da un membro interno facente parte della direzione aziendale.

Le copie del modello organizzativo ai sensi del D.L.gs 231/01 e degli Allegati sono depositate e consultabili presso la propria sede operativa, mentre un estratto è disponibile sul nostro sito in una pagina specificatamente dedicata.

Sulla pagina è presente e scaricabile anche il nostro codice etico.

## Legalità e anticorruzione

La nostra azienda è in possesso dei requisiti del "Rating di Legalità" dell'AGCM con una rating pari a due stelle +

**Figura 4: rating di legalità**



## Approccio ai rischi

L'impresa ha attivato processi di valutazione, analisi e gestione dei rischi legati al contesto ed all'attività svolta.

Questi i principali ambiti individuati:

- Rischi correlati alla salute e sicurezza sul lavoro
- Rischi di violazione della sicurezza dei dati e della privacy
- Rischi climatici
- Rischi legati a contesti economici e sociali
- Rischi connessi a mutamenti del mercato
- Rischi connessi al mantenimento della conformità normativa
- Rischi finanziari (rischio di credito gestito attraverso la raccolta di informazioni a mezzo della piattaforma Cerved, rischio di liquidità gestito mediante un corretto bilanciamento degli impegni a breve e a medio/lungo termine, ponendo sempre un'attenzione particolare al Rating aziendale; rischio di mercato, monitorato costantemente mediante la valutazione di strumenti derivati specifici)
- Rischi sociali e reputazionali

Tali rischi sono evidenziati nei documenti di analisi, report di rilevazioni e in particolare nel Documento di valutazione dei rischi e opportunità previsto dal sistema di gestione integrato.

La nostra azienda ha da tempo intrapreso il percorso dell'implementazione di sistemi di gestione e del conseguimento delle specifiche certificazioni ed ha consolidato nel tempo un sistema di gestione integrato in grado di rilevare con precisione i rischi cui far fronte. La contestuale indicazione delle azioni dirette ad affrontare tali criticità svolge una fondamentale azione di mitigazione degli impatti che si possono avere nel contesto ed a livello aziendale.

Si veda anche la tabella 4 sopra riportata per la road-map delle certificazioni conseguite negli anni).

### **Associazioni di categoria**

Al fine di stabilire dei rapporti ancora più collaborativi con le altre aziende del nostro territorio siamo iscritti alla Cassa Edile di Grosseto. Facciamo parte della Rete di impresa dell'area geotermica tradizionale e siamo associati alla Confederazione italiana della piccola e media industria privata di Pisa e del Tirreno.

## Performance economica

SGDs correlati



Nella tabella a seguire si evidenzia il valore economico diretto generato dalla Piazzì srl, suddiviso fra valore economico trattenuto e distribuito

UNITÀ DI MISURA UTILIZZATE Migliaia di euro. Percentuali con un decimale

**Tabella 5: Valore economico generato e distribuito**

|                                  | 2021       | 2022       | 2023       |
|----------------------------------|------------|------------|------------|
| Valore economico generato        | 4.091      | 5.462      | 5.946      |
| Valore economico distribuito     | 3.942      | 4.988      | 5.361      |
| <b>Valore diretto trattenuto</b> | <b>149</b> | <b>475</b> | <b>585</b> |

### Valore economico diretto generato (€)

|                                 | 2021  | 2022  | 2023  |
|---------------------------------|-------|-------|-------|
| Ricavi da vendite e prestazioni | 3.916 | 5.284 | 5.772 |
| Variazione delle rimanenze      | -13   | 38    | -3    |
| Altri ricavi e proventi         | 188   | 140   | 173   |
| Proventi finanziari             | 0     | 0     | 5     |
| Tot                             | 4.091 | 5.462 | 5.946 |

**Valore economico diretto distribuito (€)**

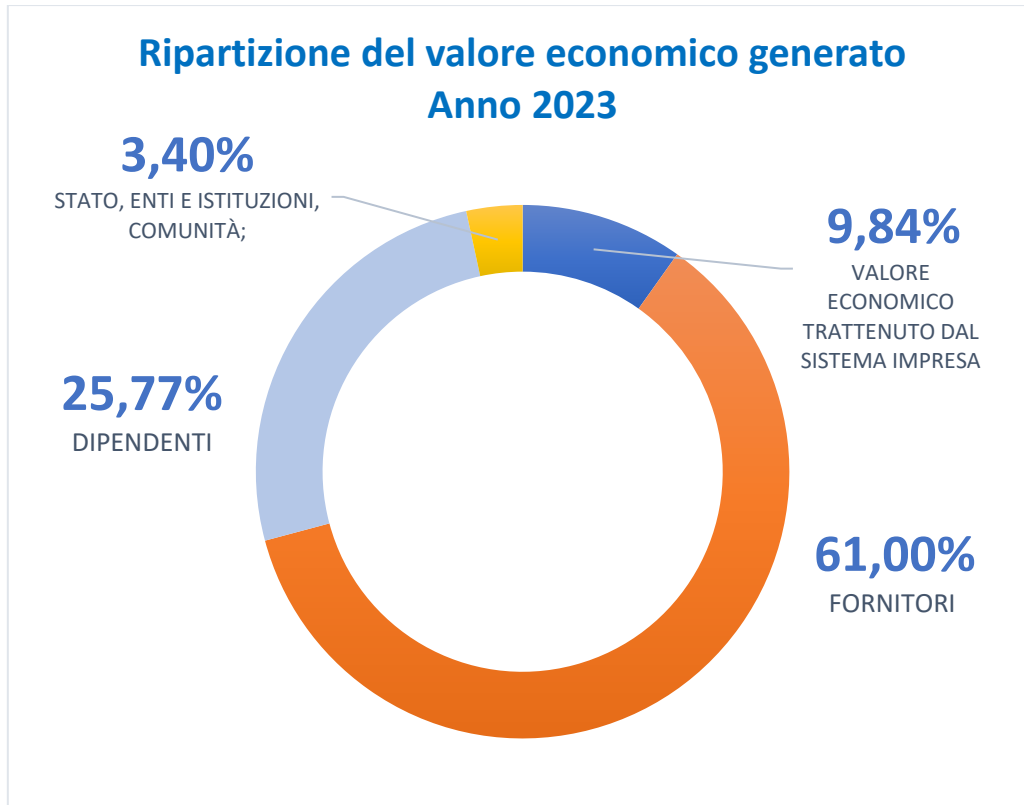
|  | <b>2021</b>  | <b>2022</b>  | <b>2023</b>  |
|--|--------------|--------------|--------------|
| <b>Valore distribuito ai fornitori</b>                               | <b>2.541</b> | <b>3.415</b> | <b>3.627</b> |
| • <i>Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</i> | 1640         | 2185         | 2603         |
| • <i>Costi per servizi</i>   | 653          | 878          | 724          |
| • <i>Costi per godimento di beni di terzi</i>                        | 248          | 351          | 300          |
| • <i>Altri costi operativi</i>                                       | 0            | 0            | 0            |
| <b>Valore distribuito ai dipendenti</b>                              | <b>1.363</b> | <b>1.515</b> | <b>1.532</b> |
| • <i>Costi del personale</i>   | 1283         | 1396         | 1454         |
| • <i>TFR</i>   | 80           | 119          | 78           |
| <b>Valore distribuito ai fornitori di capitale</b>                   | <b>35</b>    | <b>38</b>    | <b>95</b>    |
| • <i>Oneri finanziari</i>  | 35           | 38           | 95           |
| <b>Valore distribuito alla P.A.</b>                                  | <b>4</b>     | <b>20</b>    | <b>107</b>   |
| • <i>Imposte correnti (imposte sul reddito)</i>                      | 4            | 20           | 107          |
| • <i>Altri costi operativi (Imposte e tasse indirette)</i>           | 2.541        | 3.415        | 3.627        |
| <b>Tot</b>   | <b>3.942</b> | <b>4.988</b> | <b>5.361</b> |

**Valore aggiunto**

Il valore economico direttamente generato e distribuito, inclusi ricavi, costi operativi, remunerazioni ai dipendenti, donazioni e altri investimenti nella comunità, utili non distribuiti, pagamenti ai finanziatori e alla Pubblica Amministrazione risulta come segue:

**Tabella 6: valore aggiunto**

| <b>Ripartizione del valore economico generato</b> | <b>2021</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> |
|---|-------------|-------------|-------------|
| VALORE ECONOMICO TRATTENUTO DAL SISTEMA IMPRESA   | 3,64%       | 8,69%       | 9,84%       |
| FORNITORI   | 62,10%      | 62,51%      | 61,00%      |
| DIPENDENTI E COLLABORATORI                        | 33,31%      | 27,73%      | 25,77%      |
| STATO, ENTI E ISTITUZIONI, COMUNITÀ               | 0,95%       | 1,06%       | 3,40%       |
|   | 100,00%     | 100,00%     | 100,00%     |



Il grafico rappresenta la ripartizione del valore economico generato dall'impresa nell'anno 2023, suddividendo tale valore in diverse categorie:

- **Valore economico trattenuto dal sistema impresa (9,84%):** Rappresenta la parte del valore economico che l'impresa stessa trattiene per reinvestire nel suo sviluppo, per coprire costi operativi o per generare profitto.
- **Fornitori (61,00%):** I fornitori, cioè le entità che forniscono beni e servizi all'impresa, ricevono la parte più consistente del valore economico generato. In questo caso, rappresentano il 61% del valore economico
- **Dipendenti (25,77%):** Questa voce rappresenta la parte del valore economico che l'impresa destina ai salari, stipendi e benefici per i dipendenti. I lavoratori ricevono quindi il 25,77% del valore generato.
- **Stato, Enti e Istituzioni, Comunità (3,40%):** Rappresenta la parte del valore che va a favore dello stato, delle imposte, delle tasse e delle contribuzioni sociali. Queste risorse sono destinate a finanziare la spesa pubblica e a supportare le istituzioni e la comunità in generale.

### Accordi, distretti e filiere sostenibili e networking

La nostra azienda è da sempre molto sensibile al tema della biodiversità. Abitiamo un contesto rurale, caratterizzato da un delicato ecosistema, dove la gestione dei nostri impatti rappresenta una sfida ma anche un importante obiettivo. Vogliamo lasciare una impronta ecologica positiva, che vada verso la tutela della flora e della fauna che lo abitano.

A tale scopo abbiamo attivato un progetto di biodiversità volto a fornire dati ed informazioni qualificanti ai sensi dello stesso documento di sostenibilità, proprio in materia di biodiversità. A tale scopo si è attivata una collaborazione specifica con Terra Data Srl environmetrics, spin off accademico dell'Università di Siena.

Grazie al contributo della Regione Toscana, che ha sostenuto la realizzazione del presente documento di sostenibilità, abbiamo deciso di realizzare una specifica attività di ricerca ed analisi che fornisce dati



ed indicatori indispensabili per considerare l'impatto dell'attività svolta da Piazzì Srl sul territorio circostante e dare indici precisi sull'efficacia delle misure di mitigazione condotte. Tali dati ed informazioni costituiscono uno specifico allegato al documento di sostenibilità e sono la base per valutare ulteriori azioni di miglioramento future.

## Competitività

La nostra azienda si è attivata per l'ottenimento della certificazione di Prodotto CAM per alcune miscele di calcestruzzo secondo il Disciplinare REMADE Ver. 2.0\_2023, ottenuta nell'aprile del 2024.

**Figura 5: certificazione CAM**



## Investimenti sostenibili

SGDs correlati



L'azienda ha investito parte delle disponibilità liquide in Fondi che hanno come obiettivo investimenti sostenibili, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2019/2088 (SFDR).

La SGR, ANIMA Holding SpA, si avvale di una procedura interna, Policy ESG, per l'analisi, la valutazione e la classificazione del portafoglio gestito in funzione di fattori ambientali, sociali e di governance, nonché per la determinazione del rischio di sostenibilità dei singoli prodotti.

Un piccolo piano di accumulo (Anima ESaloGo Bilanciato) integra in modo strutturato l'analisi dei fattori ESG (ambiente, sociale, governance) nel processo di investimento ed esclude settori controversi (tabacco, gioco d'azzardo, armamenti).

I fondi del Sistema ESaloGo integrano i criteri di analisi tradizionale (contesto macro-economico, scenario finanziario, analisi micro-economica dei singoli emittenti) con valutazioni sulle variabili ESG, cioè quelle relative alla sostenibilità ambientale, sociale e di governance dei titoli presenti nei portafogli. Il Comitato ESG di ANIMA:

- predisporre le liste di esclusione degli investimenti;
- monitora la "qualità ESG" dei portafogli (rating ESG);
- esamina singolarmente tutti i titoli di bassa "qualità ESG", per decidere se mantenerli o liquidarli.

Il Team di gestione ha il compito di integrare le valutazioni, prescrizioni e limitazioni del Comitato ESG all'interno delle decisioni di investimento.

Un secondo piano di accumulo (Anima Net Zero Azionario Internazionale) persegue obiettivi di investimento sostenibili, selezionando società che hanno adottato piani di progressiva riduzione delle emissioni di gas serra, coerenti con il contenimento del riscaldamento terrestre, previsto dall'Accordo di Parigi del 2015. Seleziona imprese che rispettano i filtri di esclusione di ANIMA Sgr e contribuiscono positivamente al tema della transizione climatica.

Seleziona società che contribuiscono positivamente ad un obiettivo sostenibile, senza arrecare danni significativi ad altri tipi di obiettivi sostenibili (test Do No Significant Harm), e che sono incluse nella lista dell'organismo internazionale SBTi (Science Based Target initiative) con target di riduzione delle emissioni di gas serra al fine di contenere il riscaldamento globale entro 1,5°. In quanto ex articolo 9, investe almeno l'80% in investimenti sostenibili ex SFDR, identificati sulla base di una metodologia proprietaria. Il fondo è gestito in modo che il profilo emissivo del portafoglio in termini di gas serra rapportato al fatturato (GHG Intensity 1) sia allineato o migliore, su base annuale, rispetto a quello del suo benchmark. Questo richiede un monitoraggio continuo delle posizioni. 1 Intensità carbonica del portafoglio: emissioni di CO2 e gas serra equivalenti (Scope1 + Scope2) rapportate al fatturato societario.

Un'ultima parte di liquidità è stata destinata al fondo "Anima Liquidità Euro" che ha come obiettivo investimenti sostenibili, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2019/2088 (SFDR).

## Economia circolare

SGDs correlati



### Input (materie prime)

L'economia circolare è un sistema economico pianificato per riutilizzare i materiali in successivi cicli produttivi, riducendo al massimo gli sprechi.

La nostra azienda, ove è consentito dalla normativa in vigore e pertinente, adotta i principi dell'economia circolare, considerando che i flussi di materiali sono di due tipi:

- quelli biologici, in grado di essere reintegrati nella biosfera, e
- quelli tecnici, destinati ad essere rivalorizzati senza entrare nella biosfera.

In tal senso le attività che mettiamo in pratica sono:

- Riutilizzo dei limi di cava, previa analisi, nelle operazioni di ripristino dei gradoni.
- Messa in opera di rimboschimenti compensativi, come previsti nelle autorizzazioni per sfruttamento cava;
- Recupero delle acque piovane e recupero delle acque di lavaggio come da autorizzazioni specifiche;
- Scopertura di terreno vegetale e conservazione per il successivo ripristino della cava stessa;
- Produzione energia solare per riscaldamento dell'acqua per usi sanitari.
- Recupero dei rifiuti del 99 %

**Tabella 7: riutilizzo materie prime**

|  | 2021       | 2022       | 2023       |
|--|------------|------------|------------|
| % riutilizzo dei limi di cava  | 100%       | 100%       | 100%       |
| % attuazione rimboschimenti operativi oppure n.ro piante poste a dimora/anno                   | na         | na         | n.850      |
| % recupero acque piovane e lavaggio  | na         | na         | 547,4%     |
| %Scopertura di terreno vegetale e conservazione per il successivo ripristino della cava stessa | 100%       | 100%       | 100%       |
| Produzione energia solare per riscaldamento dell'acqua per usi sanitari azione mitigativa di   | 0,44 T/co2 | 0,44 T/co2 | 0,44 T/co2 |
| Rifiuti avviati al recupero  | 99,77%     | 99,83%     | 99,996 %   |

## **Fine vita del prodotto**

La nostra azienda produce principalmente inerti, calcestruzzo oltre alle opere edili e infrastrutturali in cantiere.

Abbiamo valutato in via generale che il ciclo di vita delle materie prodotte è molto variabile in quanto i nostri materiali possono essere soggetti a fattori spesso imponderabili quali le caratteristiche dei siti di destinazione, le condizioni ambientali presenti, la tipologia di opere realizzate da parte dei clienti, l'uso previsto e prevedibile.

In ogni caso mettiamo a disposizione di tutte le parti interessate, anche sul nostro sito Internet, tutte le informazioni circa la composizione dei materiali venduti, quali le certificazioni degli inerti e dichiarazioni di prestazione e schede di sicurezza dei prodotti utilizzati.

Inoltre, in caso di richieste di maggior dettaglio presso l'ufficio tecnico sono disponibili ulteriori informazioni.

Per l'anno 2024 abbiamo realizzato una linea di prodotti che rispondono ai requisiti ai criteri ambientali minimi (CAM) e nelle quali verrà utilizzata una % minima del 7% di inerte riciclato.

## Gestione ambientale

SGDs correlati



### Fonti energetiche ed efficientamento

La nostra azienda presta molta attenzione ai consumi energetici ed ha apportato negli anni dei sistemi di miglioramento finalizzati alla riduzione dell'utilizzo di fonti di energia non rinnovabile. Riportiamo sotto i principali KPI che utilizziamo per monitorare il processo. Gli indicatori utilizzati sono tutti "pesati" rispetto al fatturato.

#### Consumo diretto di energia suddiviso per fonte energetica primaria

KPI strategici:

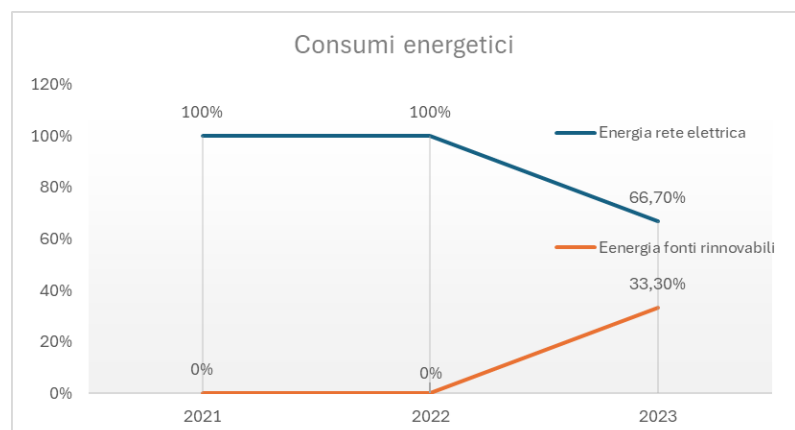
- Consumo di energia approvvigionata dalla rete elettrica;
- Consumo di energia autoprodotta da fonti rinnovabili;
- Consumo di carburante per autotrazione.

**Tabella 8: riepilogo consumi energetici**

|   | 2021       | 2022        | 2023        |
|---|------------|-------------|-------------|
| Consumo di energia approvvigionata dalla rete elettrica | 100%       | 100%        | 66,7 %      |
| Consumo di energia autoprodotta da fonti rinnovabili    | 0%         | 0%          | 33,3 %      |
| Consumo di carburante per autotrazione/€ fatturato      | 92.534lt/€ | 66.369 lt/€ | 67.026 lt/€ |

**Figura 6: grafico consumi energetici**

Come si evince anche dal grafico riportato la nostra azienda ha già avviato un processo virtuoso di utilizzo di fonti rinnovabili (in particolare fotoelettrico) che ha portato già nell'anno 2023 ad una riduzione dei consumi dell'energia elettrica approvvigionata da rete pari al 33,3 %



### Fonti idriche significative

L'approvvigionamento e/o recupero dell'acqua avviene attraverso tre fonti:

- ✓ Un invaso artificiale (cd. Laghetto) in località Piano Santa Croce (censito al catasto dei terreni del Comune di Monterotondo Marittimo alle particelle 98-100 del foglio 29)
- ✓ Fonte Torniai (censito al catasto dei terreni del Comune di Monterotondo Marittimo alla particella 31 del foglio 29)
- ✓ Pozzo in località Piano Santa Croce (censito al catasto dei terreni del Comune di Monterotondo Marittimo alla particella 58 del foglio 29).

**Tabella 9: riepilogo utilizzo fonti idriche**

|                                  | <b>2021</b>            | <b>2022</b>             | <b>2023</b>          |
|----------------------------------|------------------------|-------------------------|----------------------|
| Prelievo da Fonte e Pozzo        | 3159 Mc pari<br>6,76%  | 2803Mc pari<br>6,05%    | 2796 Mc pari<br>8%   |
| Recupero da Invaso acqua piovana | 43561Mc pari<br>93,24% | 43524 Mc pari<br>93,95% | 31998 Mc pari<br>92% |

### Emissioni in atmosfera

Nella nostra azienda sono presenti le seguenti emissioni: n. 3 emissioni convogliate nonché possibili emissioni diffuse in atmosfera provenienti da cave inerti con annessi impianti di selezione e frantumazione e di produzione calcestruzzo.

Tutte queste tipologie di emissioni sono state autorizzate con specifiche pratiche autorizzative ambientali.

In ogni caso seguiamo scrupolosamente le prescrizioni, i monitoraggi e mettiamo in campo tutte le misure realizzabili al fine di contenerle.

Nel nostro sistema di gestione è presente una specifica procedura operativa che descrive tutte le metodologie di controllo applicate.

**Tabella 10: riepilogo emissioni in atmosfera**

|           |                             |            | 2021                                 | 2022                                 | 2023                                 |
|-----------|-----------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
|           | Provenienza                 | Inquinante | Indicatore % discostamento da limite | Indicatore % discostamento da limite | Indicatore % discostamento da limite |
| E diffuse | Cava ed impianto inerti     | pm10       | -44%                                 | -9%                                  | -88%                                 |
| E2        | Aspirazione polveri cemento | MTP        | -98%                                 | -62%                                 | -89%                                 |
| E3        | Saldatura                   | MPT        | -96%                                 | -98%                                 | -100%                                |

## Scarichi idrici

Gli scarichi idrici dell'azienda sono:

- acque meteoriche di prima pioggia.
- acque reflue industriali, scaricate in corpo idrico superficiale
- acque reflue domestiche provenienti dai servizi (bagni e mensa) presenti nell'insediamento, scaricate sul suolo.

Nel sito non sono prodotti scarichi idrici che confluiscono in pubblica fognatura. L'impianto di produzione fa uso di acqua proveniente dal bacino di raccolta che però non genera scarico idrico, in quanto il suo utilizzo riguarda produzione di calcestruzzo e impianto di frantumazione inerti e lavaggio delle autobetoniere il cui scarico viene riutilizzato in un sistema a circolo chiuso (per la produzione e per il lavaggio delle autobetoniere).

## Gestione dei rifiuti ed imballaggi

La nostra azienda si è da tempo attivata in relazione al monitoraggio di rifiuti prodotti.

In particolare, viene monitorato il "peso dei rifiuti classificati come pericolosi in base alla Convenzione di Basilea (allegati I, II, III e VIII) che sono stati trasportati, importati, esportati o trattati e loro percentuale trasportata all'estero".

I risultati del monitoraggio negli anni ha confermato progressivamente il seguente dato: **99,99%** dei rifiuti prodotti sono stati inviati a recupero dei rifiuti non pericolosi o pericolosi; il restante dei rifiuti sono stati inviati a smaltimento presso discarica.

Si riportano sotto i KPI di dettaglio.

**Tabella 11: indicatori rifiuti recuperati/smaltiti**

|             | Totale Kg rifiuti prodotti | % kg totali | Totale Kg Rifiuti avviati a recupero R13 | % Kg rifiuti a recupero | Totale Kg Rifiuti avviati a smaltimento D13 | % Kg rifiuti a smaltimento |
|-------------|----------------------------|-------------|--|-------------------------|---|----------------------------|
| <b>2021</b> | 1.712.882                  | 100 %       | 1.708.900                                | 99,77%                  | 3.982                                       | 0,23%                      |
| <b>2022</b> | 1.668.566                  | 100 %       | 1.665.810                                | 99,83%                  | 2.756                                       | 0,17%                      |
| <b>2023</b> | 2.318.187                  | 100 %       | 2.318.092                                | 99,996%                 | 95  | 0,0004%                    |



## Altre azioni a tutela dell'ambiente

Come già evidenziato l'azienda ha conseguito Certificato ISO 14001:2015 nell'anno 2020.

Bureau Veritas Certification



**PIAZZI S.R.L.**

Loc. Drove, 14-53036 POGGIBONSI (SI) - Italy

Sede Oggetto di certificazione:  
Località Piano di Santa Croce, 52-58025 MONTEROTONDO MARITTIMO (GR) - Italy

Bureau Veritas Italia S.p.A. certifica che il sistema di gestione dell'organizzazione sopra indicata è stato valutato e giudicato conforme ai requisiti della norma di sistema di gestione seguente

---

**ISO 14001:2015**

*Campo di applicazione*

**Estrazione, frantumazione, selezione e lavaggio di materiali lapidei per la produzione di aggregati selezionati. Produzione di calcestruzzo preconfezionato. Costruzione di opere in cemento armato, opere stradali, acquedotti e fognature. Attività di officina meccanica.**

**IAF 02, 16, 28, 29**

Sistema di gestione valutato secondo le prescrizioni del Regolamento Tecnico ACCREDIA RT-09

|  |                  |
|--|------------------|
| Data della certificazione originale:   | 05-Marzo-2020    |
| Data di scadenza precedente ciclo di certificazione:   | 04-Marzo-2023    |
| Data dell'Audit di certificazione / rinnovo:   | 21-Novembre-2022 |
| Data d'inizio del presente ciclo di certificazione:  | 07-Dicembre-2022 |
| Soggetto al continuo e soddisfacente mantenimento del sistema di gestione questo certificato è valido fino al: | 04-Marzo-2026    |

Certificato Numero: **IT319755**    Versione: **1**    Data di emissione: **07-Dicembre-2022**



**GIORGIO LANZAFAME** - Local Technical Manager



SGA N° 008D  
Fornisce agli Autorità di Piacere Rapporti sulla ES, SF e L&C  
Registry of ES, SF and L&C Mutual Recognition Agreements

Indirizzo dell'organismo di certificazione:  
Bureau Veritas Italia S.p.A., Viale Monza, 347 - 20126 Milano, Italia

Ulteriori chiarimenti sul campo di applicazione di questo certificato o sui requisiti applicabili della norma del sistema di gestione possono essere ottenuti consultando l'organizzazione.  
Per controllare la validità di questo certificato fare doppio click sul QR CODE o scaricarlo con apposita App



In correlazione a quanto sopra sono state messe in campo e realizzate molte azioni di miglioramento e riduzione degli impatti nonché di coinvolgimento dei lavoratori.

### Formazione ambientale

L'azienda ha attivato un programma di formazione annuale dei lavoratori specifico su ematiche di rilevanza ambientale. In particolare:

**Tabella 12: formazione ambientale**

| Anno        | Durata corso/Ore | Addetti coinvolti | Ore totali di formazione ambientale erogate |
|-------------|------------------|-------------------|---|
| <b>2022</b> | 2                | 18                | 36  |
| <b>2023</b> | 2                | 22                | 44  |

L'obiettivo per/ la nostra azienda in relazione alla formazione è di proseguire nel coinvolgimento degli ad/\*detti al fine di sensibilizzarli sulle tematiche ambientali non solo in relazione al lavoro ma anche nell'ambiente di vita.



**Report GHG**

Da alcuni anni la nostra azienda si è attivata al fine di redigere un report GHG: inventario delle emissioni di gas effetto serra secondo quanto stabilito dalla norma ISO 14064-1.

Siamo infatti convinti che la realizzazione di un report di qualificazione e rendicontazione delle emissioni GHG può migliorare la nostra consapevolezza in merito alle nostre emissioni e dei rischi ambientali cui potremmo essere esposti.

Inoltre le analisi condotte ci hanno permesso di pianificare ed attivare una serie di interventi diretti alla compensazioni e mitigazione delle emissioni stesse, ottenendo così un risultato di beneficio ambientale con ricadute positive non solo dirette alla nostra azienda ma anche per il territorio e la comunità.

Pertanto dal 2020 abbiamo elaborato un report contenente l'inventario verificato delle emissioni e degli assorbimenti di CO<sub>2</sub> associati alla nostra attività.

Si rileva che ai fini dei dati sono stati analizzati i dati relativi a:

- Scope 1 – Emissioni Dirette
- Scope 2 – Emissioni Indirette
- Azioni di compensazione/mitigazione

Di seguito riportiamo i dati riassuntivi dei report relativi agli anni 2021-2022 e 2023.

**Tabella 13: Emissioni totali dirette e indirette di gas ad effetto serra per peso (vedi calcolo CO<sub>2</sub> equivalente)**

| Calcolo Norma Uni EN Iso 14064-1:2018         | Anno di Riferimento |          |          |
|---|---------------------|----------|----------|
|   | 2021                | 2022     | 2023     |
| Totale Emissioni                              | 1.151,83            | 1.145,47 | 1.225,55 |
| Azioni Compensative                           | 590,05              | 590,05   | 597,8    |
| Azioni Mitigative                             | 0,44                | 0,44     | 41,13    |
| Bilancio Complessivo t/anno CO <sub>2</sub> e | 561,54              | 554,98   | 586,62   |
| % abbattimento                                | -51,27%             | -51,55%  | -52,13%  |

I dati sopra riportati dimostrano con evidenza l'impegno al miglioramento continuo del bilancio complessivo, nonostante l'aumento della produzione legata all'attività.

**Azioni di COMPENSAZIONE:** da notare nell'anno 2023 l'effetto dell'investimento in azioni di compensazione dovute alle attività di ripristino cava e ripiantumazione presso il gradone 610 in fase 6 per circa 2000 mq ed un totale di n.850 piante.

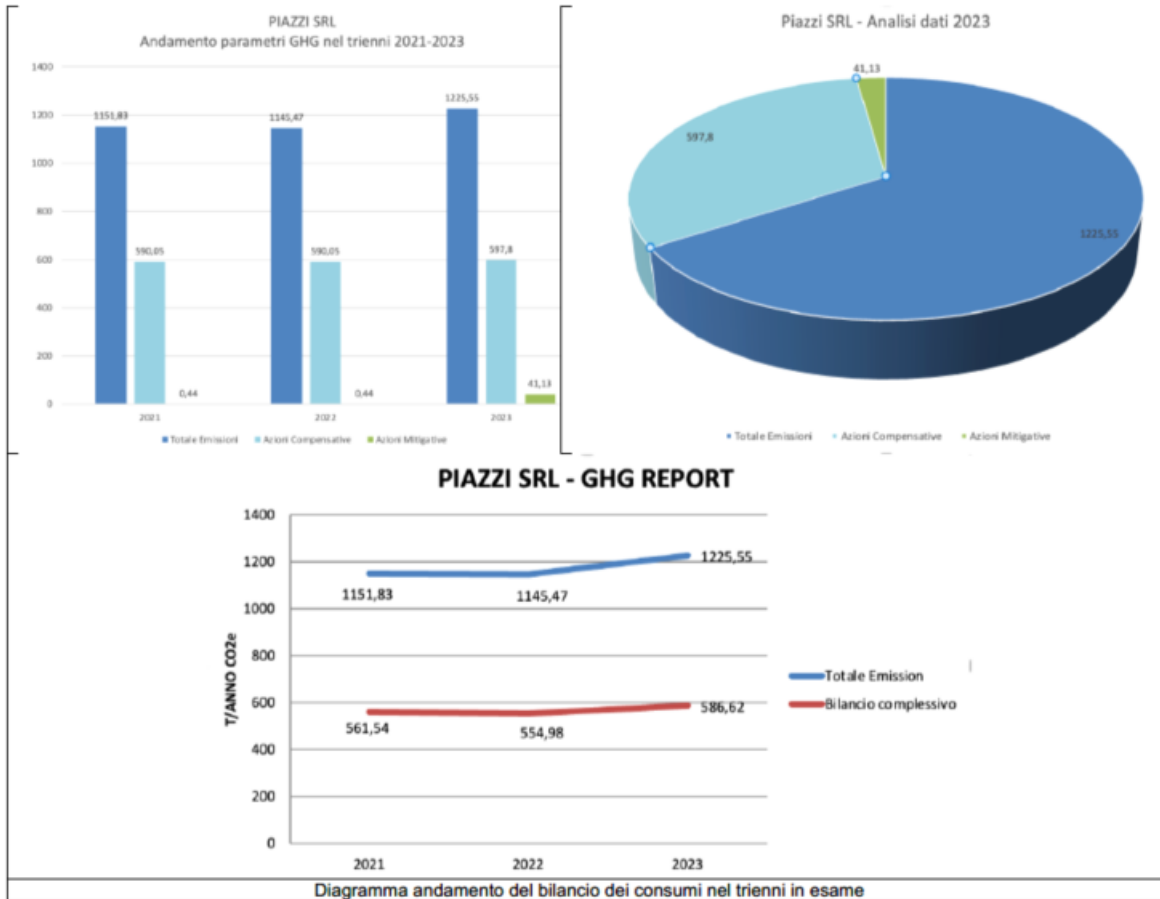
**Azioni di MITIGAZIONE:**

Per quanto riguarda le azioni di mitigazione nell'anno 2023 la nostra organizzazione ha attuato:

- Impianto solare termico per complessivi 3 moduli in attività presso Edificio Uffici;
- Installazione di impianto fotovoltaico con energia prodotta e prelevata dallo stesso per alimentazione degli impianti produttivi.

Si riportano i dati di riepilogo anche in forma grafica.

**Figura 7: andamento parametri GHG nel triennio 2021-2023**



## **Biodiversità**

La nostra organizzazione, da sempre consapevole dell'importanza di monitorare il proprio impatto sull'ambiente che ci circonda, si è attivata al fine di acquisire conoscenza e consapevolezza specifica su questi temi per quanto riguarda gli aspetti della biodiversità inerenti alcuni indicatori GRI specifici.

Per lo studio di quanto sopra è stata incaricata uno Spin off dell'Università di Siena (Terra Data srl environmetrics) presso il quale sono operativi tecnici ed esterni nel settore.

**Tabella 14: indicatori GRI correlati alla biodiversità presi in esame**

| Indicatore | Descrizione   | Attività svolta per la raccolta dei dati   |
|------------|---|--|
| EN11       | Localizzazione e dimensione dei terreni posseduti, affittati o gestiti in aree (o adiacenti ad aree) protette o in aree a elevata biodiversità esterne alle aree protette   | Valutazione della valenza ecologica e paesaggistica del territorio in cui è inserita l'azienda, che rappresenta un importante corridoio ecologico tra due siti Natura 2000 |
| EN12       | Descrizione dei maggiori impatti di attività, prodotti e servizi sulla biodiversità di aree protette o aree a elevata biodiversità, esterne alle aree protette  | Valutazione degli aspetti della produzione e dei risultati del piano di monitoraggio della biodiversità  |
| EN13       | Habitat protetti o ripristinati   | Valutazione dell'efficacia delle attività di ripristino ambientale messe in atto dall'azienda  |
| EN14       | Strategie, azioni attuate, piani futuri per gestire gli impatti sulla biodiversità  | Valutazione dell'efficacia delle buone pratiche adottate dall'azienda; studio della gestione agricola in merito alla manutenzione di siepi e delle essenze erbacee.        |
| EN15       | Numero delle specie elencate nella Lista Rossa dell'IUCN e nelle liste nazionali delle specie protette che trovano il proprio habitat nelle aree di operatività dell'organizzazione, suddivise per livello di rischio di estinzione | La valutazione ha preso in esame le banche dati di biodiversità di piante, animali e funghi relative al territorio limitrofo dell'azienda.                                 |

Presso gli atti della nostra azienda è disponibile la relazione di dettaglio delle attività svolte mentre nel seguito si riportano solo i risultati più significativi relativi agli indicatori GRI presi in esame.

## **Conclusioni valutazione biodiversità**

Il bilancio di sostenibilità mostra una situazione molto positiva per quanto riguarda gli impatti dell'attività dell'azienda Piazzini srl sulla biodiversità. Le buone pratiche messe in atto finora si sono dimostrate adatte per sostenere e incrementare una buona diversità delle specie appartenenti ai gruppi chiave finora analizzati. Di seguito si riportano alcune considerazioni conclusive in merito ai singoli aspetti degli indicatori presi in esame.

## GRI EN11

*Localizzazione e dimensione dei terreni posseduti, affittati o gestiti in aree (o adiacenti ad aree) protette o in aree a elevata biodiversità esterne alle aree protette.*

Da questa analisi relativa agli aspetti conservazionistici di fauna e flora nei territori circostanti l'area di studio emerge un quadro molto interessante, caratterizzato da una notevole biodiversità, soprattutto di specie inserite nelle liste rosse (Direttiva Habitat e Direttiva Uccelli) e di specie endemiche.

Inoltre, 104 ha (acri), corrispondenti al 37% del territorio dell'azienda agricola, risultano compresi nella ZSC Cornate e Fosini. Questa porzione di territorio è caratterizzata da un mosaico di aree boschive e prati a sfalcio e potrebbe rivelarsi molto interessante dal punto di vista della conservazione della biodiversità di piante, animali e funghi.

## GRI EN12

*Descrizione dei maggiori impatti di attività, prodotti e servizi sulla biodiversità di aree protette o aree a elevata biodiversità, esterne alle aree protette.*

I risultati delle indagini condotte finora nell'ambito del piano di monitoraggio degli impatti sui gruppi chiave di biodiversità (licheni epifiti, uccelli, macroinvertebrati, anfibi, pesci) restituiscono un buon quadro della situazione, che possiamo riassumere come segue:

- Lo studio sui licheni epifiti ha fatto registrare una buona biodiversità complessiva, senza differenze sostanziali tra la porzione interna e quella esterna dell'area di studio. Questi risultati fanno escludere perciò un impatto dovuto agli inquinanti atmosferici emessi dal traffico veicolare sia dei mezzi di cava che di quelli circolanti lungo la strada provinciale compresa nell'area di studio.
- Lo studio sugli uccelli ha evidenziato una lista di 51 specie, 10 delle quali di particolare interesse dal punto di vista conservazionistico. Anche se le aree più lontane dalla cava mostrano una maggiore ricchezza di specie, anche i siti più vicini all'attività di estrazione ospitano alcune specie degne di conservazione.
- La qualità dell'ambiente fluviale mostra una situazione ottima, sia a monte che a valle della cava. I pesci sono rappresentati solo dal vairone a causa delle secche estive prolungate che caratterizzano il Torrente Pavone. Nei due siti rilevati, sono state rilevati 18 e 20 taxa di macroinvertebrati acquatici a cui corrisponde uno stato ecologico compreso tra Sufficiente e Buono. Sono state rilevate 7 specie di anfibi.

## GRI EN13

*Habitat protetti o ripristinati*

Lo studio sulle attività di mitigazione finora condotte (buone pratiche per salvaguardare la biodiversità) nell'ambito delle attività di ripristino ambientale, ha mostrato una predominanza di piante con uno stato di salute buono, con una buona rappresentazione di essenze arboree e arbustive (22 specie). Questi risultati denotano una buona biodiversità, trattandosi di aree di rimboscimento per compensazione delle attività di cava o di aree di ripristino ambientale per recuperare le aree nella fase successiva alla coltivazione.

## GRI EN14

*Strategie, azioni attuate, piani futuri per gestire gli impatti sulla biodiversità*

Nell'ambito delle strategie che possono essere messe in atto per mitigare e/o incentivare la biodiversità sono stati presi in considerazione i seguenti aspetti:

- la valutazione delle buone pratiche già adottate da Piazzì srl per incentivare la biodiversità ha fatto emergere una cospicua serie di accorgimenti soprattutto per agevolare la colonizzazione da parte di insetti impollinatori, pipistrelli e uccelli nidificanti. I risultati presentati in questo studio confermano l'efficacia di queste azioni per quanto riguarda la biodiversità di uccelli e pipistrelli.
- La valutazione delle migliori pratiche da adottare per la gestione agricola nel territorio circostante la cava Santa Croce, che prende in considerazione soprattutto accorgimenti per incrementare la diversità di api e farfalle sia per quanto riguarda la semina di piante erbacee aromatiche e officinali sia di siepi con arbusti adatti.
- La pianificazione di nuove indagini ha preso in considerazione gli aspetti legati alla fauna selvatica e alla condizione delle foreste, con la valutazione delle specie di insetti xilofagi. Per questi due gruppi chiave di biodiversità sono stati individuati i migliori protocolli da adottare e i siti in cui applicarli e le indagini saranno condotte a partire dalla primavera 2025.
- Studio della biodiversità di Chiroteri. Lo studio ha riguardato la pianificazione delle indagini con la selezione del protocollo di rilevamento e dei siti più adatti. L'indagine, condotta nel periodo estivo, ha permesso di individuare 10 specie di pipistrelli a diverso livello di importanza per quanto riguarda la loro conservazione, con 5 specie particolarmente interessanti dal punto di vista conservazionistico (1 specie in pericolo, 3 vulnerabili e 1 quasi minacciata). I siti dell'area interna hanno fatto registrare 9 specie mentre nella porzione esterna sono state individuate 8 specie.
- Studio della biodiversità dei licheni come indicatori forestali. Lo studio ha riguardato la pianificazione delle indagini con la selezione del protocollo di rilevamento e dei siti più adatti. Le indagini svolte finora hanno preso in considerazione 5 dei 10 siti selezionati in fase di progettazione. Nel complesso sono state rinvenute 33 specie di licheni epifiti. L'elevato numero di specie fruticose e fogliose a lobi larghi denota una flora caratteristica di comunità mature e ben sviluppate: il 21% delle specie sono da rare a estremamente rare e 15% indicatrici di boschi naturali e seminaturali.

## GRI EN15

*Numero delle specie elencate nella Lista Rossa dell'IUCN e nelle liste nazionali delle specie protette che trovano il proprio habitat nelle aree di operatività dell'organizzazione, suddivise per livello di rischio di estinzione.*

I risultati delle indagini condotte finora nell'ambito del piano di monitoraggio degli impatti sui gruppi chiave di biodiversità restituiscono un buon quadro della situazione, che possiamo riassumere come segue:

- Licheni epifiti: sono state individuate 16 specie di particolare interesse dal punto di vista conservazionistico sulla base delle principali direttive regionali, nazionali ed europee.
- Uccelli: sono state individuate 10 specie di particolare interesse dal punto di vista conservazionistico sulla base delle principali direttive regionali, nazionali ed europee.
- Anfibi: sono state individuate 7 specie di particolare interesse dal punto di vista conservazionistico sulla base delle principali direttive regionali, nazionali ed europee.
- Chiroteri: tutte le 10 specie di Chiroteri rilevate nell'area risultano inserite nelle liste IUCN e nella Direttiva Habitat.
- Licheni come indicatori forestali: delle 33 specie rilevate, molte sono rare (21%) e indicatrici di boschi naturali e seminaturali (15%).

Tali dati costituiscono una importante baseline di partenza rispetto ai quali saranno valutate le azioni future.

## Persone, rapporti di lavoro e diversità

SGDs correlati



### Salute e sicurezza sul lavoro

Per la nostra azienda la gestione della salute e sicurezza di tutte le persone che collaborano con noi, interni, esterni, clienti, fornitori e visitatori è sempre stata un valore prioritario ed imprescindibile.

Non ci siamo mai accontentati di raggiungere la mera conformità legislativa, ma negli anni abbiamo stabilito obiettivi sempre più ambiziosi al fine di migliorare costantemente le nostre performance.

Dal marzo 2020 abbiamo conseguito la certificazione del nostro sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro, prima secondo le norme OHSAS 18001 ed attualmente secondo le norme ISO 45001:2015.

Riportiamo nella tabella seguente i KPI più significativi in relazione alla gestione della salute e sicurezza sul lavoro:

**Tabella 15: valore aggiunto**

|  | <b>Anno 2023</b> |
|--|------------------|
| Indice di frequenza infortuni  | 0                |
| Indice di gravità infortuni  | 0                |
| Numero near misses segnalati   | 1                |
| Numero di ore formazione relative alla salute e sicurezza sul lavoro erogate   | 180,5            |
| Costi sostenuti per la gestione della salute e sicurezza sul lavoro%/fatturato | 1,33%            |
| n. Non Conformità segnalate dall'Ente di certificazione                        | 0                |

### Politiche occupazionali

I dati relativi al nostro personale sono stati specificati nella tabella n. 3.

Le nostre politiche occupazionali sono rivolte a persone che abitano il nostro territorio. Tendiamo ad assumere sia giovani, che vogliamo formare al fine di far accrescere le loro competenze, sia persone più esperte con una professionalità già definita.

Il 96,66 % degli addetti assunti ha un contratto di lavoro a tempo indeterminato.

La nostra azienda ha sempre creduto nelle pari opportunità, fatto sta che le funzioni dirigenziali sono ricoperte per buona parte da figure femminili.

In ogni caso per rendere ancora più esplicita e monitorata la nostra politica nell'anno 2023 l'azienda ha conseguito la UNI/PdR 125.

Bureau Veritas Certification

**PIAZZÌ S.R.L.**

Loc. Drove, 14 - 53036 POGGIBONSI (SI) - Italy  
Sede oggetto di Certificazione:  
Località Piano di Santa Croce, 52 - 58025 MONTEROTONDO MARITTIMO (GR) - Italy

*Bureau Veritas Italia S.p.A. certifica che il sistema di gestione dell'organizzazione sopra indicata è stato valutato e giudicato conforme ai requisiti della norma di sistema di gestione seguente*

---

**UNI PdR 125:2022**

Sistema di Gestione per la Parità di Genere  
Campo di applicazione

---

Misure per garantire la parità di genere nel contesto lavorativo relativo alla produzione di aggregati e calcestruzzo preconfezionato. Costruzione di opere in cemento armato, opere stradali, acquedotti e fognature.

|  |                  |
|--|------------------|
| Data della certificazione originale:   | 18-Dicembre-2023 |
| Data di scadenza precedente ciclo di certificazione:   | NA               |
| Data dell'Audit di certificazione / rinnovo:   | 04-Dicembre-2023 |
| Data d'inizio del presente ciclo di certificazione:  | 18-Dicembre-2023 |
| Soggetto al continuo e soddisfacente mantenimento del sistema di gestione questo certificato è valido fino al: | 17-Dicembre-2026 |

Certificato Numero: IT327921    Versione: 1    Data di emissione: 18-Dicembre-2023

  
**GIORGIO LANZAFAME** - Local Technical Manager

  
SGS N° 6094  
Ente di Certificazione Accreditato n. 1011  
Sede: Via S. Pietro all'Orto, 10 - 20122 Milano (MI) - Italia



Indirizzo dell'organismo di certificazione:  
Bureau Veritas Italia S.p.A., Viale Monza, 347 - 20126 Milano, Italia

Ulteriori informazioni sul campo di applicazione di questo certificato e sui requisiti applicabili della norma del sistema di gestione possono essere ottenute rivolgendosi all'organismocertificatore.

Per controllare la validità di questo certificato fare doppio click sul QR CODE e scansionarlo con apposita App

## Diversità e diritti umani

SGDs correlati



Dal maggio 2021 la nostra azienda ha conseguito la certificazione del sistema di gestione SA8000.





Gli addetti sono stati coinvolti nel processo di implementazione del sistema e vengono costantemente resi partecipi sia tramite interventi formativi specifici, che tramite le riunioni organizzate con il Social Performance Team.

Nel nostro sistema organizzativo è presente una specifica procedura di comunicazione, partecipazione e consultazione finalizzata a stabilire la gestione delle comunicazioni sia interne che esterne.

La procedura evidenzia che sono presenti più meccanismi di segnalazione di eventuali reclami/osservazioni in maniera anonima, sia tramite appositi sistemi interni che mediante specifici form sul sito aziendale.

E' stata, inoltre, implementata una specifica procedura per la gestione del lavoro minorile

Siamo convinti che la formazione ed il coinvolgimento costante nel tempo di tutta la nostra squadra sia assolutamente strategica.

Tra gli obiettivi dell'anno 2024, volti a promuovere la non discriminazione e una cultura aziendale inclusiva e diversificata, favorendo l'integrazione e l'equità, abbiamo previsto l'istituzione di un "punto di ascolto" aziendale, l'analisi del clima aziendale mediante l'invio di uno specifico questionario e una formazione sulla comunicazione non violenta da proporre a tutti gli addetti.



## Responsabilità verso i clienti

SGDs correlati



## Qualità dei prodotti ed etichettatura

L'azienda nell'ambito del proprio contesto, si pone come obiettivo primario il consolidamento e lo sviluppo delle proprie attività attraverso la soddisfazione dei suoi clienti, assicurando prodotti e servizi costantemente al livello delle loro esigenze, puntando in tutte le sue attività al rispetto dei requisiti legali, al miglioramento continuo ed alla sostenibilità.

Partendo da tali presupposti, l'azienda si impegna costantemente a perseguire il miglioramento continuo dei prodotti, dei processi e dell'organizzazione stessa, nonché la loro sostenibilità ambientale e sociale, al fine di prevenire gli impatti significativi sull'ambiente e migliorare le proprie prestazioni ambientali, eliminare i pericoli e ridurre i rischi per la salute e sicurezza del lavoro.

Abbiamo conseguito e manteniamo nel tempo le seguenti certificazioni:

Dal gennaio 2006 FCP Aggregati

Dal febbraio 2008 FCP Calcestruzzo

Certificazione di Prodotto CAM per alcune miscele di calcestruzzo secondo il Disciplinare REMADE Ver. 2.0\_2023 dall'aprile 2024

**Figura 8: certificati FCP**



Di seguito riportiamo alcuni dei KPI utilizzati dall'azienda per il monitoraggio della **qualità dei prodotti**:

- **Indice di Soddisfazione del Cliente**

Per la valutazione della soddisfazione del cliente nel settore produzione e vendita di inerti e cls utilizziamo i seguenti indicatori:

- % fatturato della clientela fidelizzata sul fatturato totale negli anni
- % fatturato della nuova clientela acquisita sul fatturato totale nel periodo di riferimento

| <b>Settore Inerte e Cls - Soddisfazione del Cliente</b>  | <b>Anno 2021</b> | <b>Anno 2022</b> | <b>Anno 2023</b> |
|--|------------------|------------------|------------------|
| % fatturato della <b>clientela fidelizzata</b> sul fatturato totale negli anni                     | 32,27%           | 41,18%           | 42,60%           |
| % fatturato della <b>nuova clientela</b> acquisita sul fatturato totale nel periodo di riferimento | 10,50%           | 13,98%           | 12,03%           |

- **Percentuale di Conformità ai Requisiti e performance prodotti**

| <b>Performance del Controllo di Produzione Aggregati</b> | <b>Periodo di osservazione</b> |
|--|--------------------------------|
|  | <b>01/01/2023 - 31/12/2023</b> |
| Rispetto Pianificazione prove Interne                    | 100%                           |
| <i>Numero di giorni di produzione</i>                    | 150                            |
| <i>Numero di Prove Granulometriche effettuate</i>        | 32 su 30 previste              |
| <i>Numero di Prove IF e CA effettuate</i>                | 8 su 7 previste                |
| Rispetto Pianificazione prove Esterne                    | 100%                           |
| <i>Prove semestrali</i>                                  | 2                              |
| <i>Prove annuali</i>                                     | 1                              |
| <i>Prove biennali</i>                                    | 0                              |
| <i>Affidabilità del prodotto</i>                         | 100%                           |
| <i>Risultati negativi per prove Interne effettuate</i>   | 0                              |
| <i>Risultati negativi per prove Esterne effettuate</i>   | 0                              |
| Andamento della Distribuzione Granulometrica             | Regolare Vedi RCInerti         |
| Andamento Umidità  | Regolare Vedi RCInerti         |
| Contenuto dei Fini                                       | Regolare Vedi RCInerti         |

| Performance del Controllo di Produzione Calcestruzzo               | Periodo di osservazione       |
|--|-------------------------------|
|  | 01/01/2023 - 31/12/2023       |
| Rispetto Pianificazione prove Interne                              | 100%                          |
| <i>Numero di giorni di produzione</i>                              | 246                           |
| <i>Numero di prove di Resistenza a Compressione</i>                | 438 effettuate su 98 previste |
| Affidabilità del prodotto  | 100%                          |
| <i>Risultati negativi per:</i>                                     |                               |
| <i>Prove di Resistenza a Compressione (Resistenza di Prelievo)</i> | 0                             |
| <i>Verifiche di Massa Volumica dell'indurito</i>                   | 0                             |
| <i>Verifiche di Temperatura</i>                                    | 0                             |
| <i>Verifiche di Consistenza (Abbassamento al Cono)</i>             | 0                             |
| <i>Verifiche di Massa Volumica del fresco</i>                      | 0                             |
| Andamento della Temperatura  | Regolare - Registro RCCLs     |
| Abbassamento al cono   | Regolare - Registro RCCLs     |

- **Percentuale di Non Conformità (NC) durante gli Audit**

Negli ultimi tre anni non sono emerse non conformità di prodotto durante gli Audit dell'ente di certificazione

- **Numero di Reclami per Qualità**

Negli ultimi tre anni non ci sono stati reclami per la qualità dei prodotti.

- **Costi sostenuti/anno per il mantenimento delle certificazioni**

| % Costi sostenuti/anno per il mantenimento delle certificazioni di prodotto sul volume d'affari | 2021  | 2022  | 2023  |
|---|-------|-------|-------|
|   | 0,62% | 0,47% | 0,43% |

## Comunicazione

La comunicazione chiara e trasparente con i clienti, presenti o potenziali, è per noi un valore imprescindibile.

I nostri canali comunicativi sono quelli classici, telefono, e\_mail e diretti.

Abbiamo lavorato per inserire sul nostro sito, facilmente scaricabili tutte le informazioni rilevanti sui nostri prodotti e sono disponibili le schede di sicurezza dei prodotti calcestruzzo e sabbia.

In azienda sono presenti più meccanismi di segnalazione di eventuali reclami/osservazioni in maniera anonima, sia mediante specifici form sul sito che con l'adozione di una piattaforma conforme al Whistleblowing. Tutte le informazioni specifiche sono disponibili sul nostro sito. Questi strumenti possono essere utilizzati da parte di tutti i nostri stakeholder.

## Fornitori e catena di fornitura

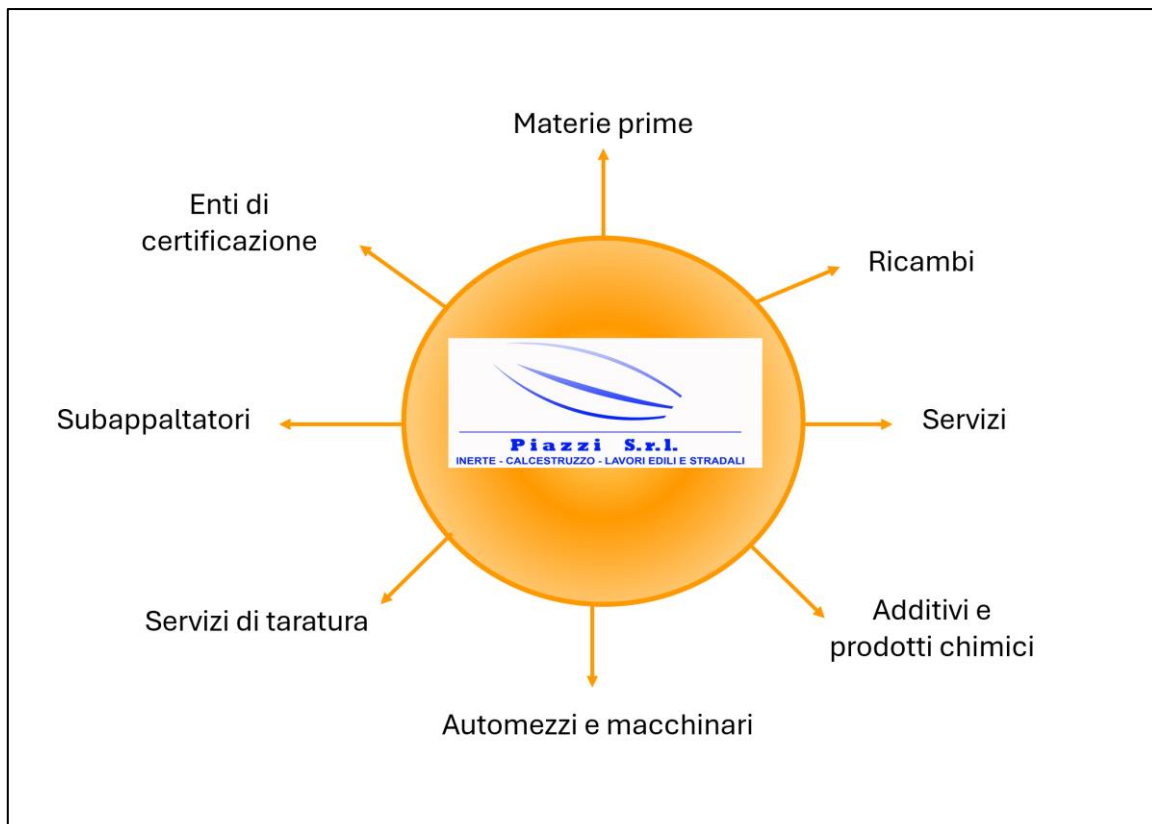
SGDs correlati



### Catena del valore e fornitori locali

Siamo per natura un'azienda fortemente radicata sul nostro territorio, al quale ci rivolgiamo per tutte le principali risorse e fonti di approvvigionamento che sono necessarie per condurre il nostro business.

Figura 9: schema dei principali tipi di fornitori utilizzati



**Tabella 16: descrizione dei fornitori in funzione della distanza**

|   | Anno 2023 |
|---|-----------|
| Fornitori strategici entro 70 Km            | 40%       |
| Fornitori strategici Regione Toscana        | 30%       |
| Fornitori strategici Altre Regioni Italiane | 30%       |
| Fornitori strategici all'estero             | 0%        |

## Accreditamento, valutazione, monitoraggio e crescita dei propri fornitori

Abbiamo nel nostro sistema una procedura specifica che stabilisce le modalità di accreditamento, valutazione e monitoraggio dei nostri fornitori.

Questi vengono valutati sulla base delle caratteristiche dei materiali o servizi offerti, nonché delle capacità tecniche e produttive, della convenienza economica, del rispetto dei tempi di consegna e del servizio di assistenza, della conformità alle norme in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro, della valutazione di aspetti ambientali, nonché sulla base del loro grado di rischiosità in materia di responsabilità sociale, così come definito dallo Standard SA8000 e dalle conseguenti valutazioni prodotte in materia dall'SPT.

La qualificazione e la valutazione periodica dei Fornitori vengono effettuate utilizzando la Vendor List (Pr02\_Qualifica dei Fornitori\_Vendor Rating\_01) che viene costantemente aggiornata sulla base delle informazioni raccolte attraverso:

- questionario informativo SA8000, mediante il quale l'Azienda raccoglie dati e informazioni per identificare eventuali criticità di natura sociale
- colloqui con i trasportatori utilizzati dalla nostra azienda per capire l'effettiva applicazione dei principi della SA8000
- interviste ai nostri responsabili degli acquisti e personale dei cantieri al fine di raccogliere i feedback di tipo ambientale, di sicurezza e sociale

## Risk assesment su tematiche di CSR

Al fine di coinvolgerli il più possibile nella gestione dei processi con maggior impatto sulla sostenibilità etica abbiamo inviato negli anni una serie di questionari informativi sugli aspetti della SA8000, oltre che effettuato interviste ai trasportatori.

Vengono inoltre intervistati i responsabili commerciali e di cantieri per la valutazione dei feedback ambientali di sicurezza ed etici. La nostra azienda è comunque impegnata in una sensibilizzazione continua dei fornitori sulle tematiche CSR.

**Tabella 17: Questionari fornitori**

|                       | <b>Inviati</b>  | <b>Risposte ricevute</b> |
|-----------------------|-----------------|--------------------------|
| Questionari anno 2021 | 180             | 53                       |
| Questionari anno 2022 | 3               | 3                        |
| Questionari anno 2023 | 2               | 0                        |
|                       | <b>Positivi</b> | <b>Negativi</b>          |
| Feedback Sicurezza    | 16              | 0                        |
| Feedback Ambientale   | 4               | 0                        |
| Feedback Etico        | 5               | 0                        |

## Comunità locale e territorio

SGDs correlati



### Mappatura degli stakeholder

Si veda quanto riportato in figura 1.

### Impatti diretti

Come già indicato siamo per natura della nostra attività un'azienda fortemente radicata sul territorio, come dimostrano anche i KPI sotto riportati. Oltre a questi dati vanno poi considerati, ai fini della valutazione del nostro impatto diretto sulla comunità, anche quelli indicati in tabella 9 per i fornitori.

**Tabella 18: impatti diretti sul territorio dipendenti**

|  | Anno 2023 |
|--|-----------|
| Dipendenti assunti con residenza/domicilio entro 70 Km               | 100%      |
| Dipendenti assunti con residenza/domicilio in Regione Toscana        | 100%      |
| Dipendenti assunti con residenza/domicilio in altre Regioni Italiane | 0%        |
| Dipendenti assunti con residenza/domicilio all'estero                | 0%        |

**Tabella 19: impatti diretti sul territorio: clienti**

|                                | Anno 2023 |
|--------------------------------|-----------|
| Clienti entro 70 Km            | 100%      |
| Clienti Regione Toscana        | 100%      |
| Clienti Altre Regioni Italiane | %         |
| Clienti all'estero             | %         |

### Impatti indiretti

Attività di pulizia fossette stradali presso la strada regionale 439, per circa 10 km svolta pro-bono; E' stata svolta attività di recupero Rifiuti dai fossetti pari a 13 q.li di materiali raccolti dalla SEI Toscana.

Finanziamento di associazioni locali di calcio e iniziative con ricadute sul territorio quali ad esempio il finanziamento della pista di ghiaccio per Natale gestita dalla pro-loco di Massa Marittima.